



Koning, Keijzer, Staten-Generaal Een woning willen we allemaal

Vandaag leest onze Koning de troonrede voor. Een van de belangrijkste thema's voor de komende Kabinetsperiode is het vlot trekken van de vastgelopen woningmarkt.

Gelukkig is de roep vanuit de NVM en de samenleving overgekomen om het woningtekort voortvarend aan te pakken. Want dat plezierig wonen en werken in Nederland geen vanzelfsprekendheid meer is, weten we natuurlijk al lang. De wil van minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, Mona Keijzer, is er in ieder geval. Nu de realisatie nog. De NVM is de minister daarbij uiteraard met opbouwend advies van dienst. Want iedere Nederlander verdient passende en betaalbare huisvesting.

NVM weet als geen ander waar vraag naar is. In elke regio staan onze makelaars in de klei, of het nu om agrarische, business- of wonenmakelaars gaat. Zij merken dagelijks dat de nood hoog is en dat de wanhoop toeneemt. Dat ligt niet alleen aan het schrijnende tekort aan woningen. Woningzoekenden, maar dat geldt evenzeer voor bedrijven en agrarische ondernemers, lopen ook tegen verstikkende regelgeving aan. Want waarom mag iemand geen woning zetten op zijn stukje land waar niets mee gedaan wordt?

Waarom is het vaak onmogelijk een groot huis te splitsen om twee gezinnen te huisvesten? Waarom is het zo moeilijk ergens een bedrijf te vestigen of agrarisch te ondernemen?

Daarom zeggen wij: Overheid, pak de regie en leg niet met nog meer regels de vastgoedmarkt verder aan banden. Versimpel snel bouw- en vergunningprocedures om daadwerkelijk vaart te maken. Kortom, niet te veel praten maar doen. Zet de spades in de grond! De Nederlanders smeken om geschikte woonruimte. En als we dan toch flink gaan bouwen, bouw dan waar vraag naar is.

De NVM draagt graag haar steentje bij met onze kennis van de markt op lokaal en landelijk niveau. Niet omdat we sinds één jaar 'Koninklijk' zijn (dat voelt overigens goed), maar omdat we de nood uit de markt elke dag ervaren en die mee uit de wereld willen helpen.

Dus Koning, Keijzer, Staten-Generaal: Laten we ervoor gaan, allemaal. **Fijne Prinsjesdag!**

De beste plek voor jou

